

## ПРОТОКОЛ № 3

### о результатах проведения аукциона по продаже земельного участка

22 августа 2022 г.

15-00 час

пгт Шерловая Гора

#### **Присутствуют:**

Присутствуют:

Председатель комиссии:

- Присутствуют:

- Шмигирилова О.В. - Председатель комиссии:

заместитель руководителя администрации городского поселения «Шерловогорское»

Члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

- Ромазан Л.Г. – Начальник отдела градостроительства, земельно-имущественных отношений и социально-экономического планирования,

Секретарь комиссии:

- Сташкевич С.Р – Главный специалист по земельным отношениям муниципального бюджетного учреждения «Служба МТО»

- Сухорукова А.Н. – специалист по земельным отношениям муниципального бюджетного учреждения «Служба МТО»

#### **ЛОТ №1**

**1. Дата, время и место проведения аукциона:** 22 августа 2022 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: пгт Шерловая Гора, ул. Октябрьская, 12, 2 этаж, каб. 5.

**2. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка на территории городского поселения «Шерловогорское» из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Забайкальский край, Борзинский район, площадь 122200+/-122 кв.м, разрешенное использование – строительная промышленность, кадастровый номер 75:04:110202:139, объявленного на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещение 150722/0204710/01, и на сайте городского поселения «Шерловогорское».

Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 643716,61 руб.

Шаг аукциона 3% - 19311,50 руб.

Задаток для участия в аукционе 20 % - 128743,32 руб.

**3. Единственный участник аукциона:** Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Даурия ЛТД» ОГРН 1037550001004, зарегистрирован по адресу: 672000 Забайкальский край, г. Чита, ул. Анохина, дом 91.

**Решение:**

В отношении ЛОТа №1 на право заключения договора аренды земельного участка на территории городского поселения «Шерловогорское» из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, в аукционе участвовал только один участник – Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Даурия ЛТД».

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ в отношении ЛОТа №1 аукцион признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ с единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, заключить договор аренды земельного участка по начальной цене (ежегодная арендная плата) предмета аукциона 643716,61 рублей (шестьсот сорок три тысячи семьсот шестнадцать) рублей 61 копейка.

Единственный участник аукциона в отношении ЛОТа №1 обязан, не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания протокола, внести денежные средства за приобретаемое право по реквизитам указанным в договоре аренды земельного участка (за минусом задатка).

Заключить договор аренды земельного участка через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

	(за, против)	(подпись)
Председатель комиссии	<u>за</u>	<u>Шмигирилова О.В.</u>
Заместитель председателя Комиссии	<u>за</u>	<u>Ромазан Л.Г.</u>
Члены комиссии	<u>за</u>	<u>Сухорукова А.Н.</u>
Секретарь	<u>за</u>	<u>Сташкевич С.Р.</u>

С протоколом ознакомлен 22 августа 2022 года

Прохор Михаил Федорович.